**ПРОТОКОЛ**

**Проведения публичных слушаний по рассмотрению и утверждению схем расположения земельных участков, расположенных под многоквартирными жилыми домами, на кадастровом плане территории**

**Дата проведения публичных слушаний**

20 марта 2023г в 15-00 часов по адресу: пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, д. 26, каб. № 8

1. **Организатор публичных слушаний**

Администрация городского поселения «Забайкальское»

1. **Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования**

На публичные слушания выставляется рассмотрение и утверждение схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных под многоквартирными жилыми домами:

- площадью 1342 кв.м, в кадастровом квартале 75:06:080363, по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, д.1;

- площадью 3763 кв.м, в кадастровом квартале 75:06:080363, по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, д.3;

- площадью 2098 кв.м, в кадастровом квартале 75:06:080363, по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Пограничная, д.1;

- площадью 2752 кв.м, в кадастровом квартале 75:06:080363, по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Железнодорожная, д.2;

- площадью 3822 кв.м, в кадастровом квартале 75:06:080363, по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Железнодорожная, д.4.

Собрание участников публичных слушаний по данному вопросу будет проводиться 20 марта 2023 года в 15-00 часов по адресу: пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, д. 26, каб. № 8

Время начала регистрации участников собрания – 14:30.

Экспозиция документации по рассмотрению и утверждению схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных под многоквартирными жилыми домами будет проводиться до 17.03.2023 года до 15-00 час в здании Администрации городского поселения «Забайкальское», по адресу: пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, 26. контактный телефон 8(30251) 2-24-26.

Посещение данной экспозиции возможно со дня её открытия, в будние дни, кроме нерабочих и праздничных дней, с 10.00 до 16.00. В период проведение экспозиции членами Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения «Забайкальское» – сотрудниками Администрации городского поселения «Забайкальское» будет проводиться консультирование посетителей экспозиции.

Документация опубликована в информационном вестнике Администрации городского поселения "Забайкальское" "Вести Забайкальска" № 8 (725) от 01 марта 2023 года, размещены на сайте администрации городского поселения "Забайкальское", [zabadm.ru](http://bogovarovo.adm44.ru/) в сети «Интернет» в разделе "Градостроительная деятельность", на информационных щитах указанных многоквартирных домов в пгт. Забайкальск.

1. **Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания**

Предложения и замечания направляются в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения «Забайкальское» в форме в соответствии с п.10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ до 17.03.2023 года до 15-.00 ежедневно в рабочие дни по адресу: 674650 Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, 26.

**4. Предложения и замечания участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний**

Предложений и замечаний не поступило

Председатель: **Красновский А.В.** – Глава городского поселения «Забайкальское» муниципального района «Забайкальский район»

Секретарь: **Цыриторон Б.Б-Д**. – специалист по контролю за использованием земель Администрации городского поселения «Забайкальское» муниципального района «Забайкальский район»

**Левакшина Г.А.**– Зам. Главы ЖКХ, строительству, транспорту, связи, промышленности и ЧС Администрации городского поселения «Забайкальское» муниципального района «Забайкальский район»;

**Селезнева Е.И.**  – начальник отдела земельных отношений, архитектуры и градостроительства Администрации городского поселения «Забайкальское» муниципального района «Забайкальский район»;

**Манукян А.К. -** специалист по земельным отношения Администрации городского поселения «Забайкальское» муниципального района «Забайкальский район»;

**Богодухов Дмитрий Юрьевич** – кадастровый инженер ООО «Сфинкс».

В публичных слушаниях приняли участие 17 человек (согласно листа регистрации публичных слушаний)

1. **Предмет слушаний:**

Рассмотрение и утверждение схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных под многоквартирными жилыми домами.

**Основание для проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения «Забайкальское», Положением о **проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городского поселения «Забайкальское», у**твержденным решением Совета городского поселения «Забайкальское» от 18 мая 2018 года № 113

1. **Повестка дня:**

Обсуждение документации по рассмотрению и утверждению схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных под многоквартирными домами.

1. **Порядок проведения публичных слушаний:**

*Выступления:*

Главы городского поселения "Забайкальское" муниципального района «Забайкальский район» А.В. Красновского,

начальника отдела земельных отношений, архитектуры и градостроительства Администрации городского поселения "Забайкальское" Селезневой Е.И.

*Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.*

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Начальник отдела земельных отношений, архитектуры и градостроительства Администрации городского поселения "Забайкальское" Селезнева Е.И. ознакомила присутствующих с документацией, схемами расположения земельных участков на кадастровом плане территории, расположенных под многоквартирными домами:

- площадью 1342 кв.м, в кадастровом квартале 75:06:080363, по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, д.1;

- площадью 3763 кв.м, в кадастровом квартале 75:06:080363, по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, д.3;

- площадью 2098 кв.м, в кадастровом квартале 75:06:080363, по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Пограничная, д.1;

- площадью 2752 кв.м, в кадастровом квартале 75:06:080363, по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Железнодорожная, д.2;

- площадью 3822 кв.м, в кадастровом квартале 75:06:080363, по адресу: Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Железнодорожная, д.4.

Предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний не поступило.

Учитывая, что предложения и замечания не поступило, **принято решение:**

1.Публичные слушания по рассмотрению и утверждению схем расположения земельных участков, расположенных под многоквартирными домами, на кадастровом плане территории считать состоявшимися.

2. В связи с отсутствием иных вопросов, предложений и замечаний публичные слушания считать закрытыми.

3. Заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в информационном вестнике "Вести Забайкальска" и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения "Забайкальское" в сети «Интернет» zabadm.ru

4. Протокол публичных слушаний по рассмотрению и утверждению схем расположения земельных участков, расположенных под многоквартирными жилыми домами, заключение о результатах публичных слушаний направить Главе городского поселения "Забайкальское" муниципального района «Забайкальский район», для принятия решения об утверждении данного проекта, либо об его отклонении.

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии:** | **А.В. Красновский** |
| **секретарь комиссии:** | **Б.Б-Д. Цыриторон** |